BM Plan og Byg
Rådhuspladsen 1, 3300 Frederiksværk

Offentlig bekendtgørelse af ansøgning om nedrivning af bevaringsværdig bygning på Nørregade 10, 3390 Hundested.

Halsnæs Kommune har modtaget en ansøgning om nedrivning af den bevaringsværdig bygning fadeburet, Nørregade 10, 3390 Hundested, matr.nr. 1b, Hundested By, Torup.

Bygningen er registreret bevaringsværdig i 2015, og har en bevaringsværdi på 3 efter SAVE metoden. Bygningen er registrer sammen med Hundested Kro, som fadeburet er en sidebygning til. Det er alene fadeburet der ønskes nedrevet. Den gamle Hundested Kro bevares.

Ansøgningen om nedrivning vedlægges som bilag.

Lovgrundlag

I henhold til § 18, stk. 1, i Lov om Bygningsfredning og Bevaring af Bygninger og Bymiljøer, jf. Lovbekendtgørelse nr. 219 af 6. marts 2018, må en bevaringsværdig bygning ikke nedrives, før ansøgningen har været offentligt bekendtgjort, og kommunen har meddelt ejeren, om der enten gives tilladelse til nedrivning, eller om kommunen vil nedlægge et § 14 forbud efter planloven. Kommunen kan med et § 14 forbud efter planloven forhindre nedrivning ved at udarbejde en bevarende lokalplan.

Fristen for at komme med bemærkninger/indsigelser i forhold til nedrivningen af fadeburet er jf. § 18, stk. 2, i lov om bygningsfredning på minimum 4 uger fra offentliggørelsen.

Eventuelle bemærkninger skal være kommunen i hænde senest mandag den 4. januar 2027 kl. 12.

Bemærkninger sendes til mail@halsnaes.dk att. Mette Skafte Vestergaard, Plan og Byg

Ansøgningen sendes desuden i høring hos:
Industrimuseet Frederiks Værk og
Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur lokalafdelingen i Halsnæs og landsafdelingen.

Venlig hilsen

Mette Skafte Vestergaard
Byplanlægger
Tlf.: 47 78 40 00
mail@halsnaes.dk