Halsnæs
Kommune

Miljøvurderingsscreening

I henhold til Bekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Halsnæs Kommune	
Dato: August 2026	
Sagsnummer: 01.02.05-p16-17-24	
Plan/program:	**Kommuneplantillæg nr. 8 og Lokalplan 04.95 for havnerelateret erhvervsområde med tilknytning til stålværkshavnen i Frederiksværk**
Planens indhold i hovedtræk	Tillægget overfører det opfyldte område til byzone og udlægger det til erhvervsformål Lokalplanen opstiller rammer for anvendelse og byggemuligheder på det opfyldte område herunder med fokus på, at området skal understøtte den eksisterende erhvervshavn ved stålværkerne og fungerer som bagland til denne
Screening udarbejdet af:	**planteamet**

Miljøvurderingsloven trådte i kraft 21. juli 2004 og er revideret flere gange siden. Offentlige myndigheder har pligt til at screene en række planer og programmer for, om de kan påvirke miljøet væsentligt. Kan de det, skal vi udarbejde en miljørapport for de parametre, der er udløsende.

Miljøscreening anvendes til at vurdere om planen/programmet påvirker miljøet væsentligt.

Det vurderes gennem en miljøscreening af en række miljøparametre, om planen kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. Det kan være både negative og positive miljøkonsekvenser. Ifølge loven skal vurderingen kun indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyn til aktuelle og gængse metoder, og til planens detaljeringsgrad.

Miljøscreeningen skal præcisere, om der er brug for en nærmere vurdering af miljøkonsekvenserne. Hvis konklusionen er, at der er tale om væsentlig indvirkning på miljøet, fastlægges det nærmere indhold af en egentlig miljøvurderingsrapport i samarbejde med de berørte myndigheder.

	Ja	Nej	Bemærkninger
Er planen omfattet af lovens bilag 1 eller 2?	x		Planen omfatter erhvervsbyggeri med tilhørende lokale vejanlæg, som er omfattet af bilag 2, punkt 10b.
Påvirker planen et internationalt beskyttelsesområde?		x	

Planenes karakteristika (jf. lovens bilag 2 pkt. 1)

	Ikke relevant / Ingen indvirkning	Mindre indvirkning	Væsentlig indvirkning / Bør undersøges nærmere	Bemærkninger
Omfang af afledte projekter og aktiviteter. Overordnet beskrivelse af de projekter og aktiviteter, planen danner grundlag for kan realiseres.		x		Det opfyldte areal kan anvendes til erhvervsformål, som understøtter den eksisterende erhvervshavns drift. Det vil typisk være oplagsvirksomhed for gods, men kan også i et vist omfang omfatte forarbejdning af varer, der er indskibet eller efterfølgende udskibes. Endelig kan det omfatte administration til de forskellige virksomheder, til havnedriften og anlæg til understøttelse af havneområdets drift i almindelighed.

Indflydelse på andre planer Forholdet til landsplandirektiver, kommuneplan, lokalplaner, sektorplaner m.v.		x		Området vil understøtte den eksisterende erhvervshavn omfattet af byplanvedtægt nr. 26 og også kunne understøtte de omkringliggende erhvervsområder for så vidt angår disses behov for at benytte havnefaciliteterne.
Relevans for fremme af bæredygtighed De overordnede overvejelser i forhold til miljø og bæredygtighed		x		Området vil muliggøre en større brug af en eksisterende havn, og vil muliggøre, at gods kan sejles direkte til/fra Frederiksværk i stedet for at blive landet i Hundested og derefter kørt til Frederiksværk.
Miljøproblemer af relevans for planen Eks. kendskab til forurening, risiko for oversvømmelse		x		Området omfatter både ældre arealer, som er kortlagt efter jordforureningsloven, og et opfyldt areal etableret i 2018-2019. Opfyldningen blev udført med ren jord (klasse 0/1 efter sjællandsvejledningen). Det opfyldte areal er ikke kortlagt efter jordforureningsloven. Halsnæs Kommune har ikke oplysninger, som giver anledning til at antage, at opfyldningsområdet er forurenet. De kortlagte arealer vurderes ikke at begrænse områdets planlagte anvendelse til erhvervsformål, idet eventuelle bygge- og anlægsarbejder håndteres efter jordforureningsloven. Området er fyldt op til kote 3,3, hvilket sikrer mod stormflod i et 100-års scenariex.
Relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning F.eks. planer i forbindelse med affaldshåndtering eller vandbeskyttelse	x			Området vil generere affald i sædvanligt omfang. Der er ingen drikkevands- eller grundvandssinteresser i området.

Kendetegn ved indvirkningen og det berørte område, jf. lovens bilag 2, pkt. 2

Halsnæs
Kommune

Landskab, by- og kulturmiljø				
Byarkitektonisk værdi f.eks. bystruktur, byprofil, byafgrænsning, visuel påvirkning, særlige hensyn, sammenhænge mv.		X		Der er mulighed for erhvervsbyggeri i mindre (lavere) omfang end ved de tilstødende industriområder omkring de gamle stålværker. Området vil fungere i direkte sammenhæng med de eksisterende industrianlæg og vil være skærmet mod nordvest af en jordvold. Området vil primært kunne opleves fra det eksisterende industriområde samt fra Slaggemolen og lystbådehavnen, mens det i al væsentlighed er skærmet fra boligområder af eksisterende industri og terræn (jordvolde og det gamle affaldsdepot).
Landskabsarkitektonisk værdi f.eks. værdifulde og uforstyrrede landskaber, bygge- og beskyttelseslinjer, geologiske interesser, terrænformer, fredninger, visuel påvirkning, kysthedsnærhedszonen (3 km)		X		Opfyldsområdet ligger i et industriområde. Det vil være tæt på kunstigt skabte tekniske anlæg, der i dag er ved at gro til som natur (især området ved det gamle affaldsdepot). Området ses ikke fra det åbne land – men kan ses fra havet, hvor det dog vil være et lille område i forhold til den eksisterende industri syd, nord og øst herfor.
Kulturarv og arkæologiske forhold f.eks. værdifulde kulturmiljøer, fortidsminder, kirker og kirkebyggelinjer, kirkeomgivelser, bygningskulturel arv, fredede og bevaringsværdige bygninger, almen bevaringsinteresse. Nationale geologiske interesseområder og landskabsparker.		X		Det nordlige hjørne af området er omfattet af beskyttelseslinje fra fortidsmindet omkring kanalen. Anlæg, byggeri og anvendelse af dette område kræver de nødvendige tilladelser i forhold til fortidsmindet.
Opholdsarealer og grønne områder f.eks. byrum, pladser, parker, landskabskiler og adgang til disse områder. Skaber planen mulighed for udendørs ophold / friluftliv / rekreative interesser.	X			Der er mulighed for en udsigtsplatform ud mod vandet. Hvis den etableres, vil den blive til kortvarigt ophold.

Transport og trafik				
Tilgængelighed f.eks. tilgængelighed med bil, adgang til offentlig transport, forhold for gående, cyklister og svage grupper (ældre, handicappede m.fl.)		X		Området trafikbetjenes via Havnevej og derfra Hundestedvej/Hillerødvej ud af kommunen. De samme veje som betjener det eksisterende industri- og havneområde.
Trafikafvikling / - kapacitet f.eks. trafikmængder, transportbehov, fordeling mellem typer af trafikanter etc.		X		Det vurderes ikke, at opfyldsområdet vil generere en mertrafik, der ikke kan håndteres af de eksisterende veje. Det sted, hvor en mertrafik vil være synlig, er krydset Havnevej/Hundestedvej. Genen vil være øget ventetid.
Trafiksikkerhed f.eks. Sikkerhed og tryghed – trafiksikkerhed, oversigt, hastighed og oplevelsen af tryghed etc.	x			Planerne vil ikke føre til en øget trafik med bløde trafikanter. De er i øvrigt sikret ved den separate cykelsti langs Havnevej samt en kantbane langs Hundestedvej. I øvrigt er cykelruten ikke langs Hundestedvej men langs Hanehovedvej, Gammel Hundestedvej og Åsebro, hvor der er cykelsti hhv. mindre trafik.
Naturbeskyttelse				
Internationale beskyttelsesområder f.eks. Natura 2000		X		Nærmeste Natura-2000 områder er dels N134 Arresø, Ellemose og Lille Lyngby Mose cirka 1 km mod vest samt Natura 2000 nr. 136 Roskilde Fjord cirka 2,5 km mod syd. Halsnæs Kommune vurderer, at etablering af erhverv som beskrevet på området hverken direkte eller indirekte vil kunne påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne væsentligt. Ved vurderingen er der lagt særlig vægt på, at der er tale om sædvanlige havnerelaterede erhvervsaktiviteter som vil foregå i stor afstand fra de 2 Natura 2000-områder, samt at aktiviteterne i området ikke vil medføre væsentlig påvirkning i form af røg, støj eller lignende afledte effekter, der ellers kan påvirke i større afstande. Det skal derudover tilføjes, at kommende virksomheder i området vil blive reguleret af miljølovgivningen i øvrigt.

Beskyttede plante- og dyrearter samt biologisk mangfoldighed f.eks. bilag IV arter (Jf. EF-habitatdirektivet.), forstyrrelse af art eller bestand, forringelse af yngle- eller rasteområder, ændringer i kvalitet og omfang af levesteder for planter og dyr, spredningskorridorer og biologiske kerneområder, faunapassager, biodiversitet		X		Halsnæs Kommune har ikke kendskab til forekomster af bilag-IV arter i lokalplan-området. I Halsnæs Kommune er bilag IV arterne spidssnudet frø, stor vandsalamander, markfirben og arter af flagermus forholdsvist udbredt. Det kan udelukkes, at området anvendes af stor vandsalamander og spidssnudet frø, idet nærmeste egnede ynglevandhul ligger over 1 km væk. Spidssnudet frø raster overvejende i moser/enge i direkte tilknytning til ynglevandhullerne, mens stor vandsalamander generelt raster inden for få hundrede meter fra ynglevandhullet. Samtidigt er der tale om et nyere opfyldsområde uden veletableret bevoksning med skjulesteder og lign. Markfirben er registreret på skrænten på den anden side af Arresø Kanal. Planområdet vurderes for nuværende at være uegnet som levested for arten, da der ikke er egnede skjulesteder og varierende bevoksning. Der er ikke større træer med huller eller bygninger der kan fungere som yngle-/rasteområder for arter af flagermus. På den baggrund er det kommunens vurdering, at Bilag IV arter ikke påvirkes negativt af planen.
Beskyttede naturtyper, § 3-områder f.eks. søer, vandløb, heder, moser, enge, overdrev		X		Planerne har ingen betydning for beskyttet natur. Nærmeste beskyttede natur er et moseareal langs kanalen øst for Havnevej.
Andre bygge- og beskyttelseslinjer *f*.eks. Grønt Danmarkskort fortidsmindebeskyttelseslinjen, Skovbyggelinjen Sø- og åbeskyttelseslinjen		X		Det nordlige hjørne af området er omfattet af beskyttelseslinje fra fortidsmindet omkring kanalen. Anlæg, byggeri og anvendelse af dette område kræver de nødvendige tilladelser i forhold til fortidsmindet.
Skov f.eks. nyplantning af skov, skovnedlæggelse, ophævelse af fredskov	x			Der er ingen skov inden for planområderne. Planerne medføre ikke etablering af ny skov.

Halsnæs
Kommune

Vand- og jordforhold				
Grundvand f.eks. sårbarhed, potentiel risiko for forurening af grundvandet, afstand til vandforsyningsanlæg, vandboringer, grundvandsstand, OSD-område; nitratfølsomt nedsivningsområde, områder med drikkevandsinteresser, BNBO (boringsnære beskyttelsesområder), SFI (sprøjtemiddelfølsom indsatsområde)	x			Det er beskrevet at der vil ske en sikring for at undgå nedsivning af forurenende stoffer fra det opfyld der er placeret i området, og det vurderes derfor ikke at ændrede anvendelse af arealerne vil medføre en påvirkning på grundvandsforekomsterne.
Regn- og spildevand f.eks. håndtering af spildevand, herunder kapacitet (kloak og renseanlæg), håndtering af overfladevand, herunder udledning til sø/vandløb, risiko for oversvømmelse (bluespots).		X		Spildevand skal håndteres af spildevandssystemet i henhold til spildevandsplanen. Regnvand vil skulle håndteres i henhold til spildevandsplanen. Der skal udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen ift. håndtering og/eller afledning af spildevand, inden området kan tages i brug/bebygges.
Vandområdeplaner jf. EU's vandrammedirektiv fra 2000		X		I vandområdeplanen 2021-2027 er der efter genbesøg udpeget tre grundvandsforekomster. Alle grundvandsforekomster har miljømålene god kemisk og god kvantitativ tilstand. Der er ikke udpeget terrænnære grundvandsforekomster i projektområdet. Der er i dele af projektområdet udpeget en regional grundvandsforekomst dkms_3643_ks. Forekomsten er i god kvantitativ og ringe kemisk tilstand. Den ringe kemiske tilstand skyldes primært påvirkning af drikkevand med pesticider. Der er i den nordlige ende af projektområdet udpeget en dyb grundvandsforekomst dkms_3530_ks derudover er der i flere dele af projektområdet udpeget yderligere en dyb grundvandsforekomst dkms_3629_kalk. Begge dybe grundvandsforekomster er i god kvantitativ og god kemisk tilstand.

				Det er beskrevet at der vil ske en sikring for at undgå nedsivning af forurenende stoffer fra det opfyld der er placeret i området, og det vurderes derfor ikke at ændrede anvendelse af arealerne vil medføre en påvirkning på grundvandsforekomsterne.
Danmarks Havplan Lov om maritim fysisk planlægning (Havplanloven) af 2016. f.eks. planlægning for søtransport, råstoffer fra havet og bevarelse, sikring og forbedring havmiljøet.	x			Havet ud for planområdet er i Havplanen udpeget som generel anvendelseszone. Planernes anvendelsesmuligheder strider ikke mod den generelle anvendelsezone.
Jordbund / jordhåndtering f.eks. kortlagt jordforurening (v1 og V2), risiko for forurening af jord, flytning og deponering af jord, råstoffer Er området udlagt til råstofgravning eller interesseområde for råstofgravning.		x		De ældre dele af lokalplanområdet er kortlagt efter jordforureningsloven. Det opfyldte areal blev etableret med ren jord, og området er ikke kortlagt efter jordforureningsloven. De kortlagte arealer vurderes ikke at udgøre en væsentlig begrænsning for den planlagte erhvervsanvendelse. Jordhåndtering skal ske efter gældende lovgivning.
Forurening og sundhed				
Støj og vibrationer f.eks. støjfølsom anvendelse, støjpåvirkning af omgivelserne, trafikstøj, maskinstøj, ventilationsstøj, mennesker, varmepumper, udendørs ophold arealer etc.		x		Området er i forvejen præget af støj fra den eksisterende industri i områderne omkring opfyldsområdet. Støj fra nye aktiviteter må ikke sammen med den eksisterende støj fører til overskridelse af støjkravene i de nærmeste boligområder (250 meter fra lokalplanområdet).

Lysindfald, skyggeeffekter og refleksioner f.eks. skygge fra bygning/anlæg, påvirkning fra belysning, skilte, blanke overflader, trafiklys, lys fra køretøjer	x			Lokalplanen fastsætter bestemmelser om materialer så der ikke opstår refleksioner. På grund af områdets anvendelse vurderes lokalplanen ikke at medføre væsentlige skygge gener,
Lugt f.eks. udledning af stoffer, der giver lugtgener	x			Lokalplanen muliggør havnerelaterede produktionserhverv. Der kan ikke udelukkes virksomheder eller aktiviteter med lugtemissioner, men eventuelle lugtgener vil blive vurderet og reguleret efter miljølovgivningen i forbindelse med konkrete projekter. Halsnæs Kommune vurderer, at der ikke vil være væsentlige lugtpåvirkninger som følge af planen.
Luftforurening f.eks. emissioner af partikler/luftart, risiko for støvgener.		x		Udendørs oplag og aktiviteter i erhvervsområdet kan fører til støv og små partikler. Eventuelle gener vil blive vurderet og reguleret efter miljølovgivningen.
Fare ved brand, eksplosion, giftudslip mv. jf. Risikobekendtgørelsen	x			Planerne muliggør ikke anlæg som er omfattet af risikobekendtgørelsen.
Klimatiske faktorer				
Påvirkning af klima	x			De mulige aktiviteter i området vurderes ikke at kunne påvirke klimaet væsentligt, hverken lokalt eller regionalt. De vurderes heller ikke at være udsatte i forhold til klimapåvirkninger, da sikringskoten for området er kote 2,5 DVR90 og fyldt op til kote 3,0.
Sol, skygge og vind	x			De mulige anvendelser af områder er ikke følsomme overfor sol, skygge eller vindforhold.

Halsnæs
Kommune

Levevilkår og materielle goder				
Socioøkonomiske effekter f.eks. påvirkning af sociale forhold, boligforhold, arbejdsmarkedsforhold, erhvervs- og butiksliv		x		Planerne vil give flere muligheder for erhvervet i området og dermed potentielt for at skabe flere arbejdspladser, selv om det ikke vurderes at være arbejdstunge erhverv, området vil tiltrække.
Bymiljø F.eks. sociale forhold, byliv, tryghed, rekreative interesser	x			Det er et lukket erhvervsområde.
Afstand til privat / offentlig service f.eks. indkøb, uddannelse, arbejde, transport/pendling	x			Der er ikke boliger i eller offentlig adgang til området.
Ressourceanvendelse Hvordan tager planen hensyn til forbruget af følgende ressourcer, herunder undgåelse af spild og overforbrug: areal-, energi- og vandforbrug, produkter, materialer og råstoffer, affald, genanvendelse – restprodukter, sortering, genbrug etc.	x			Området er opfyldt. Der vil kun være behov for at bruge ressourcer i større mængder, hvis der opføres byggeri i området.
Bæredygtighed				
Fordrer planen en miljømæssig bæredygtig udvikling? Er planen med til at fordre eller mindske miljøhensyn eller er den neutral.		x		Området vil muliggøre en større brug af en eksisterende havn, og vil muliggøre, at gods kan sejles direkte til/fra Frederiksværk i stedet for at blive landet i Hundested og derefter kørt til Frederiksværk.

f.eks. DGNB certificering, genbrug af materialer, LCA beregninger. Genanvendelse af bygninger, dobbeltudnyttelse af arealer				
Kumulative effekter				
Indvirkningens kumulative karakter omhandler hvorvidt de enkelte miljøpåvirkninger påvirker hinanden til en større samlet miljøpåvirkning		x		Der kan være kumulative effekter i forhold til støj og trafik. Disse vurderes at være begrænsede i forhold til områdets størrelse og de aktiviteter, der planlægges for.
Grænseoverskridende				
Har planen / programmet Grænseoverskridende indvirkning ud over landets grænser.	x			Kommuneplantillægget og lokalplanen har inden grænseoverskridende indvirkning udover landets grænser.

Konklusion
Halsnæs Kommune har gennemført miljøscreeningen af Kommuneplantillæg nr. 8 og Lokalplan 04.95 i henhold til overstående skema og vurderer på denne baggrund, at planerne ikke vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, og at planen dermed ikke skal miljøvurderes.