

«Navn»

«adresse»

«postnr»

Landzonetilladelse til en fastplaceret foderstation, en flytbar foderstation og et flytbart/fastplaceret læskur på matr.nr. 7a og 22b, Kikhavn By, Torup

Der er søgt om tilladelse til landzonetilladelse til to foderstation og et læskur på matr.nr. 7a og 22b begge af Kikhavn By, Torup. Matr.nr. 7a, Kikhavn by, Torup er beliggende på Sandvejen 19, 3390 Hundested. Matr.nr. 22b, Kikhavn by, Torup er beliggende på Kikhavnvejen 17, 3390 Hundested.

Kommunen har orienteret naboer om ansøgningen. Der er ikke kommet nogen høringssvar. Der er kommet høringssvar fra 5 høringssvar fra naboer, DN Halsnæs og ansøger. Høringssvarene er behandlet under afsnittet *Høring*.

Afgørelse

Plan og Byg har, i medfør af Planlovens § 35, stk. 1, besluttet at meddele landzonetilladelse til en fastplaceret foderstation, en flytbar foderstation og et flytbart/fastplaceret læskur på matr.nr. 7a og 22b begge af Kikhavn By, Torup.

Landzonetilladelse er givet på betingelse af:

- Foderstationer og læskure skal fremstå i afdæmpede, mørke farver, såsom mørkebrune, grå eller grønne nuancer. Træ må desuden fremstå i naturlige farver.
- Den fastplacerede foderstation skal placeres som vist på figur 1.
- Det flytbare læskur og den flytbare foderstation skal placeres indenfor matr.nr. 7a og 22b begge af Kikhavn By, Torup, dog mindst 10 meter væk fra skel ved sommerhusområdet, samt 25 meter fra det offentlige vandløb.
- Foderstationerne skal have de dimensioner som er nævnt i ansøgning.
- Der må kun opføres ét læskur. På maksimalt 50 m² og maksimalt 4,5 meter højt.
- Det flytbare læskur kan alternativt etableres som et fastplaceret læskur med placering inden for det markerede område, som vist på figur 1.
- Læskur og foderstationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller bundkonstruktioner, skal fjernes, når der ikke længere holdes heste på ejendommen.



Figur 1: markering hvor den fast placeret foderstation og fastplaceret læskur skal placeres

Landzonetilladelsen vil blive offentliggjort på Halsnæs Kommunes hjemmeside 27. oktober 2026.

Tilladelsen kan først udnyttes, når klagefristen er udløbet efter fire uger, og den falder bort, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år fra dato.

Man skal være opmærksom på, at byggeriet også kræver tilladelse efter Byggeloven. Desuden skal al anden relevant lovgivning følges – f.eks. landbrugslovgivningen, naturbeskyttelsesloven (i det omfang det ikke er behandlet her) og miljølovgivningen. Landzonetilladelsen erstatter ikke andre tilladelser, der er nødvendige i henhold til den pågældende lovgivning.

Ansøgningen

Halsnæs Kommune har modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til en foderstation og et læskur på matr.nr. 7a, og en foderstation 22b begge af Kikhavn By, Torup.

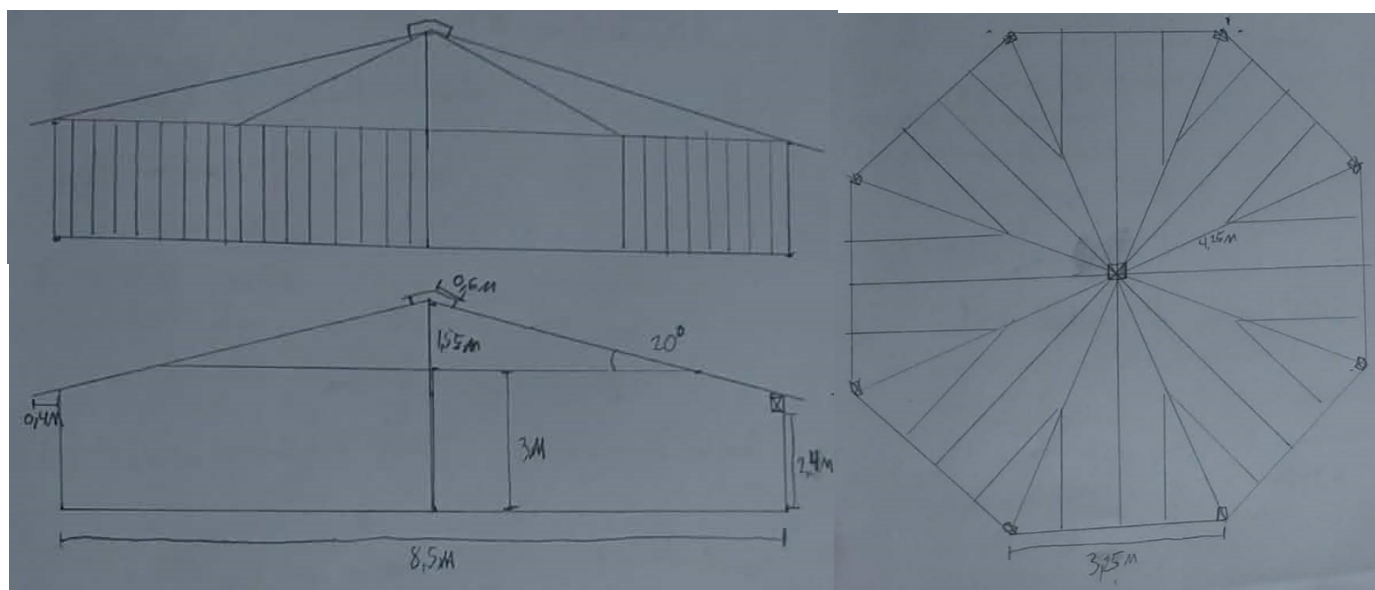
Nedenstående kort viser den ønskede placering af de to foderstationer og læskuret.



Figur 2 Placering af de to foderstationer er vist med gult. Placeringen af læskuret er vist med rød

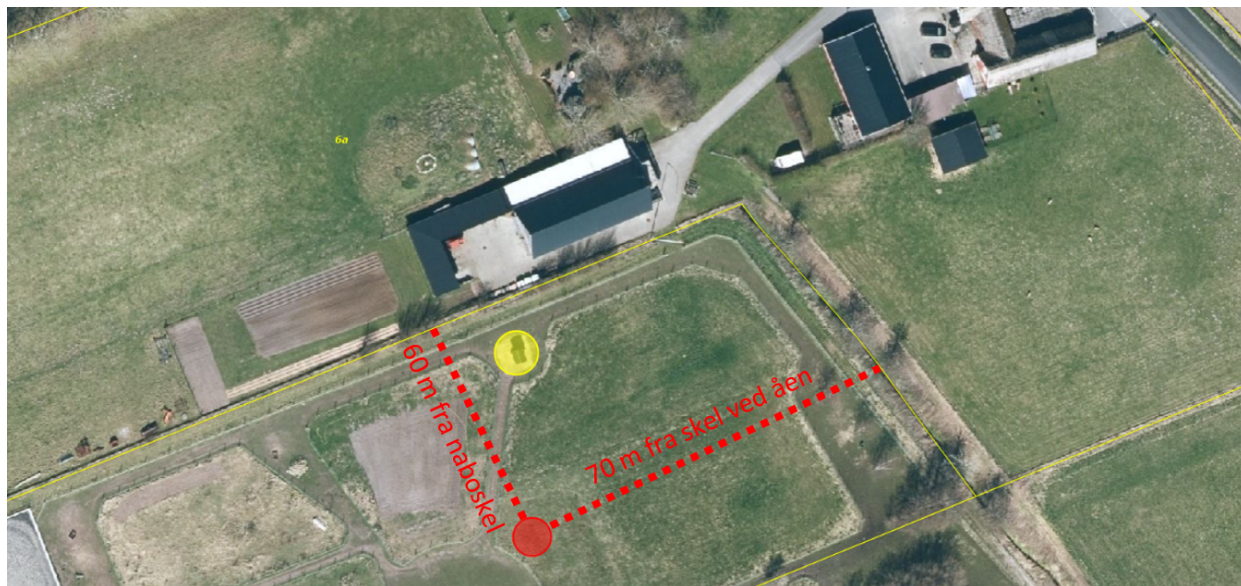
Der er ansøgt om etablering af et fastplaceret læskur på matr.nr. 7a. Læskuret ønskes etableret med støbt bund.

Det ansøgte læskur er 50 m². Læskuret ønskes rundt med 8 sider, bygget med 1 på 2 beklædning af trykimprægnerede brædder. Læskuret bliver 4,5 m højt og 8,5 m bredt. Taget ønskes af tagpap.



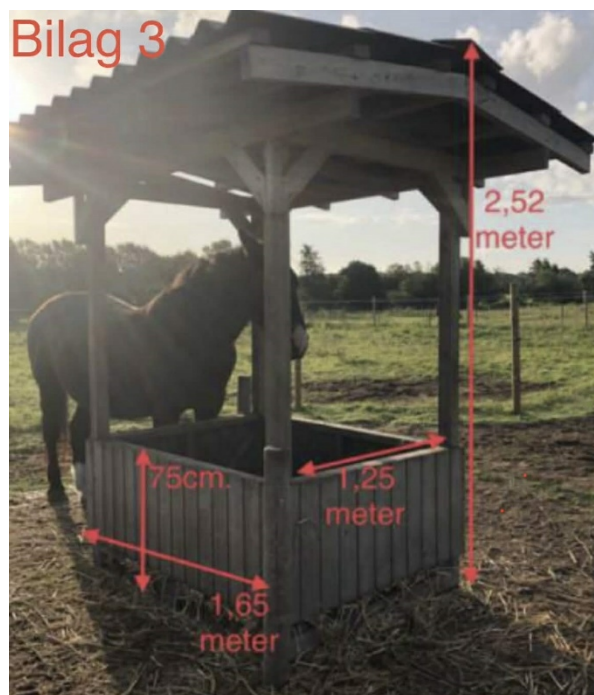
Figur 3 Opbygning af Læskuret. Øverste billede viser facade, nederste viser snit og billedet til højre viser toppen af læskuret.

Ansøger oplyser, at der er flere steder på matriklen, hvor der er problemer med våde områder. Placeringen er valgt på baggrund af dette og foldopdelingen. I forbindelse med den ønskede placering står et æbletræ.

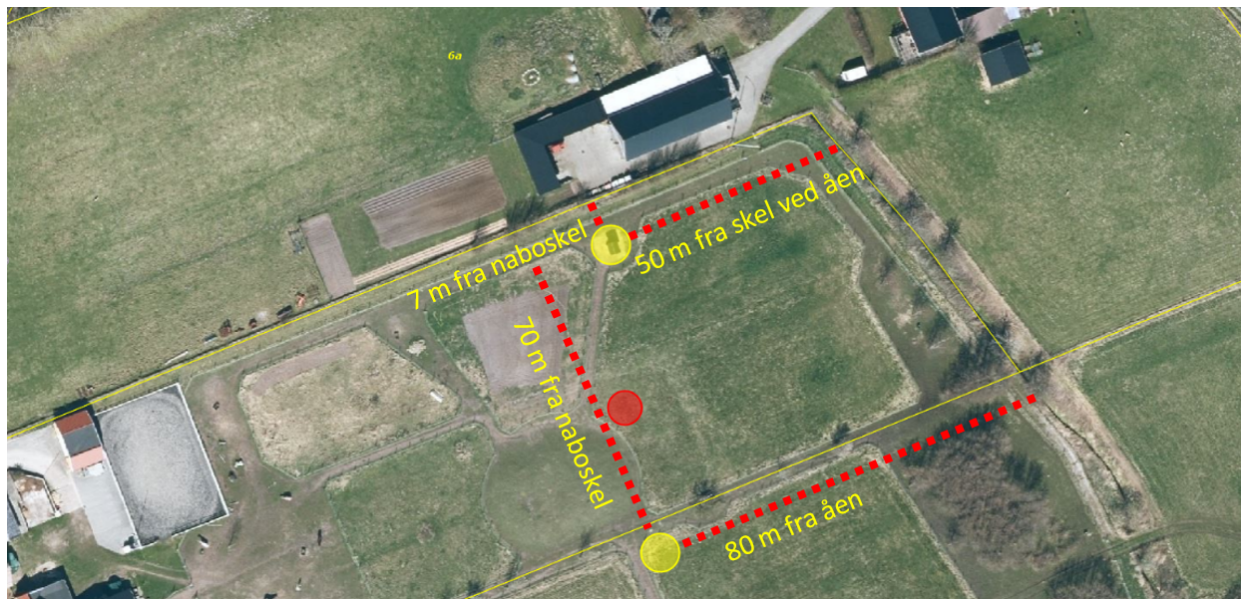


Figur 4 Placering af læskuret vist med en rød prik. Skel ses med gule streger

Der er ansøgt om at etablere to fast placeret foderstationer. En på matrikel nr. 7a Kikhavn by, Torup og en på 22b Kikhavn by, Torup. Foderstationerne skal bruge til at fodrer med ståfoder (Hø og wrap). Kassen er lavet med fer og not beklædning af trykimprægnerede brædder i naturfarve. Taget er af bølgeeternit. Der ønskes etableret muddersikringsmåtter rundt om stationen, for at sikre et tørt leje, hvor hestene skal stå og spise. Foderstationerne ønskes med tag på ca. 2 m² og ca. 2,5 m højt.



Figur 5 Billede af foderstationen



Figur 6 Placering af de to foderstationer

Lov- og plangrundlag

Planlovens § 35 bestemmer, at opførelse og ændret anvendelse af byggeri og anlæg landzone kræver tilladelse fra kommunen. Den konkrete afgørelse skal træffes på baggrund af navnlig de planlægningsmæssige og landskabelige hensyn, der ifølge lovens formål skal varetages ved administration af landzonebestemmelserne. Herved sikres det, at det ansøgte, ikke strider mod de retningslinjer som er fastlagt i kommuneplanen for det aktuelle område eller landzonebestemmelsernes formål.

Det indgår også i vurderingen, hvilken betydning sagen vil kunne få for fremtidige lignende sager.

Findes der spor af fortidsminder under jordarbejdet, skal arbejdet standses i henhold til museumslovens § 27, og fundet anmeldes til Museum Nordsjælland.

Ejendommen ligger i et område, der i Kommuneplan 2025 er udpeget som:

- Bevaringsværdigt landskab
- Drikkevandsinteresser
- Forbud mod støjende friluftsanlæg
- Indvindingsoplande udenfor OSD
- Kystkiler
- Kystnærhedszone
- Negativområder for VE anlæg
- Større sammenhængende landskaber
- Skovrejsning uønsket

For området gælder desuden:

- Grundvandsforekomster
- Område med særlige drikkevandsinteresser

Historik

Ansøger har tidligere ansøgt om placering af fastplaceret læskur og foderstationer på ejendommen. Disse blev sendt i høring foråret 2024 og der kom i den forbindelse fire høringssvar, et fra Museum Nordsjælland og tre forskellige naboer.

Museum Nordsjælland oplyste, at der tidligere er foretaget en arkæologisk forundersøgelse på matr. 7a i forbindelse med opførelse af ridebane, som ikke resulterede i fund eller anlæg fra oldtiden. På matr. 22b er der ikke registreret fund eller anlæg. På baggrund af et evt. jordarbejdes omfang samt placeringen anser museet det ikke for sandsynligt, at der påtræffes hidtil uregistrerede, væsentlige fortidsminder i forbindelse med opførelsen af hverken læskur eller foderstation, hvis de placeres som vist på vedhæftede tegning. Skulle der mod forventning findes spor af fortidsminder, som er omfattet af Museumslovens Kap. 8, § 27, i forbindelse med jordarbejde på ejendommen, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet, og fundet skal straks anmeldes til Museum Nordsjælland.

Høringssvar fra naboerne gik på den daværende ansøgte placering af læskur og foderstation, samt størrelsen af læskuret på matr.nr. 22b.

Efter høring var der været dialog om en ny placering, hvilket er endt ud i overforstående ansøgning.

Begrundelse for afgørelsen

Det er praksis, at der gives landzonetilladelse til læskure eller tilsvarende mindre byggeri til ophold for et dyrehold, som ikke udgør erhvervsmæssig drift af en landbrugsejendom, hvis det er påkrævet efter anden lovgivning, f.eks. dyrevelfærdsregler. Der skal dog ske en afvejning i forhold til de hensyn, der skal varetages efter landzonereglerne, herunder de landskabelige forhold.

Det ansøgte er placeret inden for det bevaringsværdige landskab for Halsnæs og større sammenhængende landskab. Landskabet veksler mellem stærkt kuperet bakkeland og store jævne lavtliggende områder (Littorinaflader). Ofte afgrænses de to landskabselementer af stejle skrænter. For at fastholde de landskabelige særpræg er det vigtigt at friholde de tilbageværende åbne littorinaflader og skræntdannelser for bebyggelse, anlæg, tilplantering og tilgroning, ligesom det er vigtigt at fastholde landsbyernes sluttede præg og afgrænsning mod det åbne land. Desuden skal den landskabelige forbindelse mellem kyst og bagland i de få resterende, ubebyggede kiler langs Kattegatkysten friholdes for bebyggelse og anlæg. Det ansøgte er placeret også placeret inden for Kystkile.

Det vurderes, at etableringen af to foderstationer og et læskur ikke vil ændre landskabsformen eller væsentligt påvirke oplevelsen af området og landskabet, hvis de placeres i tilknytning til den eksisterende bebyggelse. Det er derfor Halsnæs Kommunes vurdering, at der kan meddeles tilladelse til det ansøgte, hvis placeringen ændres. Halsnæs Kommune vurderer, at et fast placeret læskur og en fast foderstation kan placeres i tilknytning til den eksisterende bebyggelse. Herved vurderes det, at anlæggene kun i begrænset omfang vil påvirke landskabsoplevelsen og ikke vil ændre områdets landskabelige karakter. Det vurderes endvidere, at der kan meddeles tilladelse til én foderstation, hvis denne udføres som et flytbart anlæg. Alternativt kan læskuret også opføres som en flytbar konstruktion. De flytbare konstruktioner vil ikke påvirke landskabet i samme omfang som fast placerede anlæg. Halsnæs Kommune vurderer desuden, at der skal fastsættes vilkår om, at foderstationerne og læskuret skal fremstå i afdæmpede, mørke farver, såsom mørkebrune, grå eller grønne nuancer. Træ kan desuden fremstå i deres naturlige farver.

I forhold til kystnærhedszonen ses der ikke noget alternativ, da ejendommen ikke råder over arealer uden for kystnærhedszonen. Kystnærhedszonen skal søges friholdt for bebyggelse og anlæg, der ikke er afhængig af kystnærhed, og der må kun gives landzonetilladelse, hvis det ansøgte er af helt underordnet betydning. Dette indebærer, at de landskabelige, naturmæssige og rekreative interesser, der er knyttet til kystnærhedszonen, skal tillægges særlig betydning ved stillingtagen til landzonetilladelser. Halsnæs Kommunes vurdering er, at der kan gives tilladelse til opførelsen af foderstationer og læskur. Der er lagt vægt på, at der er en dyrevelfærdsmæssig begrundelse for læskurene og at heste hører naturligt til i landzone.

Ejendommen og de kommende foderstationer og læskuret er beliggende indenfor områder med særlige drikkevandsinteresser. Ejendommen er ikke beliggende indenfor nitratfølsomme indvindingsområder eller boringsnære beskyttelsesområder, men indenfor indvindingsoplandet til Halsnæs Vandforsyning. Det vurderes ikke at etablering af foderstationer og læskur vil kunne medføre en påvirkning af grundvandsressourcen.

Det offentlige vandløb Kikhavn Vandløb løber gennem matrikel nr. 22b og i østlige skel mellem matr.nr. 7a og 6a. læskur og foderstationer placeres minimum 25 meter fra det offentlige

vandløb. Det ansøgte vurderes ikke at være i strid med bestemmelser vedrørende vandløbet, jf. vandløbets regulativ og vurderes i øvrigt ikke at påvirke vandløbet.

Det ansøgte vurderes ikke at være i strid med udpegning af negativområder for VE-anlæg, forbud mod støjende friluftsanlæg og skovrejsningsområde uønsket.

Høringssvar

Høringssvar 1 / Ildervej 12, 3390 Hundested

Afsenderen bemærker, at markområdet foran sommerhuset gennem de senere år har ændret karakter som følge af flere bygninger, foderskure, dominerende hegnspæle og tilplantning med høje, skovlignende træer. Afsenderen anfører, at disse ændringer har forringet oplevelsen af området og udsigten, herunder udsynet til vandet.

Afsenderen er kritisk over for den ansøgte placering af foderstationer og særligt det ansøgte læskur, da det efter afsenderens vurdering vil forstærke den udvikling, som allerede har ændret områdets karakter. Afsenderen ønsker, at der ikke opføres yderligere bygninger på markområdet.

Afsenderen foreslår, at bygningen og foderstationerne i stedet placeres i tilknytning til den eksisterende bebyggelse på ejendommen, da dette efter afsenderens opfattelse vil være mindre dominerende i landskabet.

Høringssvar 2 / Ildervej 11, 3390 Hundested

Afsenderne oplyser, at de som ejere af Ildervej 11 er nærmeste nabo til de berørte matrikler. Afsenderne anfører, at det ansøgte læskurs størrelse, giver anledning til bekymring.

Afsenderne bemærker, at læskurets areal er reduceret i forhold til en tidligere ansøgning, men anfører samtidig, at læskuret er blevet højere og fortsat er væsentligt større og højere end det, som efter afsenderens opfattelse er nødvendigt for fire heste. Afsenderne vurderer, at læskuret vil få en størrelse, der svarer til et mindre sommerhus.

Afsenderne anfører, at læskuret ønskes placeret i et område, som indgår i den grønne kile og omfatter beskyttede linjer, der bidrager til et åbent landskab mod Kikhavn og kysten. Afsenderne ønsker derfor, at der findes en løsning, som i størst muligt omfang begrænser påvirkningen af den eksisterende naturoplevelse.

Høringssvar 3 / Birkevej 33A, 3460 Birkerød

Afsenderen gør indsigelse mod, at der meddeles landzonetilladelse til det ansøgte læskur på matr.nr. 7a, men har ingen bemærkninger til de to ansøgte foderstationer. Afsenderen bemærker, at der tidligere er gjort indsigelse mod et læskur i området, og anfører, at det nu ansøgte læskur er højere end det tidligere ansøgte. Afsenderen mener, at der ikke bør gives landzonetilladelse, da læskuret vil være fritliggende i landskabet uden tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Afsenderen anfører, at området allerede er blevet påvirket af blandt andet bygninger, overdækninger, læhegn, hegning, terrænændringer og beplantning, og ønsker, at kommunen vurderer læskuret sammen med disse eksisterende forhold. Afsenderen henviser til, at arealet er udpeget som bevaringsværdigt landskab og kystkile samt som område, hvor skovrejsning er uønsket, og anfører, at læskurets størrelse, højde og placering vil påvirke det åbne landskab og udsynet gennem kystkilen. Afsenderen opfordrer desuden kommunen til at undersøge eksisterende træplantning på arealet og vurdere dens forenelighed med områdets udpegninger i kommuneplanen. Afsenderen anfører, at læskur, terrænhævning og beplantning bør vurderes samlet, da de tilsammen kan ændre områdets karakter.

Afsenderen anfører endvidere, at kommunen bør inddrage en eventuel præcedensvirkning af en tilladelse, da lignende ansøgninger efterfølgende kan forventes. Afsenderen bemærker, at det ikke er oplyst, hvorfor læskuret ikke kan placeres tættere på eksisterende bygninger eller erstattes af et mindre og lavere læskur, og anfører, at disse forhold samlet taler imod en tilladelse.

Hvis kommunen vælger at meddele tilladelse, ønsker afsenderen, at projektet ændres og pålægges vilkår. Afsenderen ønsker, at placering og bundkote fastlægges præcist, at læskuret ikke placeres på det hævede terræn, og at højde og landskabspåvirkning vurderes i forhold til det oprindelige terræn. Afsenderen foreslår, at læskuret flyttes tættere på eksisterende bebyggelse, at størrelse og højde reduceres, og at der stilles krav om dokumentation for behovet. Endvidere foreslår afsenderen vilkår om mørke og afdæmpede farver, matte og ikke-reflekterende materialer, afskærmende beplantning samt fjernelse af læskur, støbt bund og øvrige anlæg, hvis anvendelsen ophører.

Afsenderen anmoder om at blive orienteret om sagens videre forløb og kommunens afgørelse samt forbeholder sig ret til at fremsende supplerende bemærkninger, hvis der fremkommer nye oplysninger.

Høringssvar 4 / Danmarks Naturfredningsforening Halsnæs

Danmarks Naturfredningsforening Halsnæs (DN Halsnæs) anfører, at planlovens formål blandt andet er at forhindre spredt bebyggelse i det åbne land og beskytte landskabelige og naturmæssige værdier. DN Halsnæs bemærker, at det ansøgte projekt omfatter et læskur på 50 m² og 4,5 meters højde med støbt bund samt to fastplacerede foderstationer, som ønskes placeret spredt i landskabet.

DN Halsnæs anfører, at en screening af området viser overlap med flere natur- og landskabshensyn. Der henvises til udpegninger som bevaringsværdigt landskab og større sammenhængende landskaber, hvor faste anlæg efter DN Halsnæs opfattelse vil forringe landskabsoplevelsen, fragmentere landskabet og svække den visuelle sammenhæng. DN Halsnæs bemærker desuden, at arealet indgår i DCE's faglige kortlægning over potentialer for beskyttet natur, som skal bidrage til målsætningen om 30 % beskyttet natur i Danmark inden 2030. området indeholder desuden registrerede HNV-værdier (Høj Naturværdi) i intervallet 1-4, hvilket indikerer målbare biologiske naturværdier og et væsentligt naturpotentiale. DN Halsnæs

anfører, at bygningsanlæg og fodringsaktiviteter kan forringe naturværdier, levesteder og mulighederne for sammenhængende naturnetværk.

DN Halsnæs kan ikke acceptere den ansøgte placering af anlæggene spredt i det åbne land og indstiller derfor, at der ikke meddeles landzonetilladelse til den ansøgte placering. DN Halsnæs foreslår i stedet, at læskur og foderstationer placeres samlet og i tæt tilknytning til den eksisterende gård, så ansøgers behov kan tilgodeses samtidig med, at natur- og landskabshensyn efter afsenderens opfattelse varetages.

Høringssvar 5 / Ansøger

Afsenderen bemærker, at den viste placering af læskuret i kommunens materiale ikke stemmer overens med den ønskede placering. Afsenderen anfører, at læskuret ønskes placeret nogle meter længere mod skellinjen end angivet i materialet. Markeret med blå på nedenstående kort.



Behandling af høringssvar

De indkomne høringssvar vedrører overordnet anlæggenes omfang, placering og påvirkning af landskabs-, natur- og udsigtsforhold samt ønsket om en placering tættere på eksisterende bebyggelse. Kommunen har ved vurderingen lagt vægt på, at der foreligger en dyrevelfærdsmæssig begrundelse for etablering af læskur og foderstationer, og at heste er en naturlig del af landzonen. Samtidig er der lagt vægt på landskabelige hensyn, herunder områdets udpegninger som bevaringsværdigt landskab, større sammenhængende landskab og

kystkile. På den baggrund er tilladelsen tilpasset, således at et fastplaceret læskur og én fast foderstation placeres i tilknytning til den eksisterende bebyggelse, mens den øvrige foderstation skal udføres som flytbart anlæg. Alternativt kan læskuret etableres som flytbart. Det vurderes herved, at anlæggene i begrænset omfang vil påvirke landskabsoplevelsen og ikke vil ændre områdets landskabelige karakter eller væsentligt forringe de natur- og planlægningsmæssige interesser, der skal varetages efter planloven.

Halsnæs Kommune bemærker, at et læskur med et areal på 50 m² ikke vurderes at have en urimelig størrelse i forhold til hestehold på fire heste.

Halsnæs Kommune vurderer, at afgørelsen ikke skaber en uhensigtsmæssig præcedens, idet tilladelsen er baseret på en konkret og individuel vurdering af sagens forhold. Der er ved vurderingen lagt vægt på, at de ansøgte konstruktioner enten placeres i tilknytning til eksisterende bebyggelse eller etableres som flytbare konstruktioner. Derudover er der fastsat vilkår om farvevalg for at begrænse den visuelle påvirkning af omgivelserne.

Kommunen vurderer derfor samlet, at hensynet til dyreholdets behov kan tilgodeses uden væsentlig påvirkning af de landskabelige og naturmæssige interesser i området med de tilpasninger der er foretaget i selve tilladelsen.

Habitatvurdering

Jævnfør bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal der foretages en vurdering af, om afgørelsen kan medføre en væsentlig påvirkning på Natura 2000-områder eller kan medføre beskadigelse af yngle- og rasteområder for arter på habitatdirektivets bilag IV.

Natura-2000 væsentlighedsvurdering

Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 153 "Havet og kysten mellem Hundested og Rørvig", der ligger ca. 460 m mod nord. Planområdet og Natura 2000-området er adskilt af bl.a. marker, vej og boligområde. På baggrund af projektets begrænsede størrelse og meget lille påvirkningsområde sammenholdt med afstanden mellem områderne, kan det afvises, at der vil ske påvirkning af arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Det er således kommunens vurdering, at der ikke skal udarbejdes konsekvensvurdering.

Bilag IV-arter

I Habitatdirektivets bilag IV er oplistet en række arter af vilde dyr, hvis yngle- og rasteområder skal beskyttes mod beskadigelse eller ødelæggelse. Beskyttelsen omfatter også en række planter som skal beskyttes i alle deres livsstadier. Halsnæs Kommune kender ikke til forekomster af Bilag IV arter på eller nær planområdet. Stor vandsalamander, markfirben og arter af flagermus er dog forholdsvis udbredt i kommunen. Høhæk og læskur opstilles på afgræsset mark uden strukturer såsom fritliggende sten, krat, terrænforskel mv. og vurderes derfor ikke umiddelbart egnet som levested for bilag IV arter i bred forstand. Det er således kommunens vurdering at projektet ikke påvirke yngle- eller rasteområder for Bilag IV arter.

Vurdering efter vandrammedirektivet

Som følge af bekendtgørelse nr. 797 af 21/06/2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter skal kommunen ved administration af lovgivning i øvrigt forebygge

forringelse af tilstand for målsatte overflade- og grundvandsforekomster samt sikre opfyldelse af de miljømål, der er fastlagt i bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Overfladevand:

Nærmeste målsatte overfladevand er kystvandet Kattegat, Nordsjælland DKCOAST200, der ligger ca. 500 meter nord for det ansøgte. Kystvandet har målsætningen god økologisk – og god kemisk tilstand. Den aktuelle tilstand er ringe økologisk - og ikke-god kemisk tilstand, der er således ikke målopfyldelse.

Det er kommunens vurdering, at opsætning af to foderstationer til stråfoder, samt læskur med fast bund til højst 4 heste ikke vil medføre en forringelse af tilstanden eller forhindre målopfyldelse i fremtiden.

Grundvand:

I vandområdeplan 2021-2027 efter genbesøg er der udpeget to grundvandsforekomster i projektområdet. Miljømål for alle grundvandsforekomster er god kvantitativ og god kemisk tilstand.

Der er ikke udpeget terrænnære grundvandsforekomster.

Der er udpeget en regional grundvandsforekomst dkms_3643_ks, som er i god kvantitativ men ringe kemisk tilstand. Den ringe kemiske tilstand skyldes påvirkning af drikkevand med pesticider.

Der er også udpeget en dyb grundvandsforekomst dkms_3629_kalk, som er i god kvantitativ og god kemisk tilstand.

Det er kommunens vurdering, at etablering af to foderstationer og et læskur ikke vil medføre en påvirkning af grundvandsforekomsternes tilstand, eller forhindre målopfyldelse i fremtiden.

Brev/kopi til:

Ansøger/ejer/andre på ejendommen

Hørte naboer

Friluftsrådet, nordsjaelland@friluftsradet.dk

Danmarks Naturfredningsforening, halsnaes@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dnhalsnaes-sager@dn.dk

DOF BirdLife central, natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening, DOF Halsnæs, halsnaes@dof.dk

Museum Nordsjælland, post@museumns.dk

Klage

Du skal være opmærksom på, at der kan klages over tilladelsen til Planklagenævnet inden 4 uger fra offentliggørelsen. En klage betyder, at tilladelsen ikke må udnyttes, med mindre at Planklagenævnet bestemmer andet. Vi orienterer ansøger, hvis der kommer klager.

Du kan klage til Planklagenævnet over kommunens afgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet via Klageportalen. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen

offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du med betalingskort betale et gebyr. Privatpersoner skal betale 900 kr. og virksomheder og organisationer skal betale 1.800 kr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Sagen kan indbringes for domstolene senest 6 måneder fra dags dato.

På Nævnenes Hus's hjemmeside www.naevneneshus.dk er en vejledning til, hvordan man klager.

Venlig hilsen

Louise Grønbech Andersen

Byplanlægger

Telefon 47 78 40 00

mail@halsnaes.dk

www.halsnaes.dk